

Referencia: **00058**  
 Tipo inmueble: Local Tienda  
 Operación: Venta  
 Precio: **150.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Planta: Baja  
 Población: Palma del Río  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14700  
 Zona: RIO SECO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 200	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>útiles:</b> 173
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 2	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Orientación:</b> oeste	<b>Antigüedad:</b> entre 20 y 25 años	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

**Descripción:**

¿Quieres dejar de pagar alquiler? invierte en este local y te costará mensualmente menos que el alquiler de cualquier otro local. Local comercial con amplias fachadas, ya que hace esquina. Se compone de dos zonas, una destinada a tienda con despacho y otra destinada a taller con escaparates. Analiza la inversión y veras que lo iras capitalizando a modo de renta si lo alquilaras en cualquier otro lugar. ¿A qué esperas, a que sea demasiado tarde y otro lo analice antes que tú?. Llámanos sin compromiso y le informaremos gustosamente. Si lo deseas puedes concertarnos una cita. **N EL PRECIO NO ESTAN INCLUIDOS LOS GASTOS DE NOTARIA, REGISTRO E IMPUESTOS DE IVA/ITP.**