

Referencia: **0093**  
 Tipo inmueble: Piso Bajo  
 Operación: Venta  
 Precio: **264.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Calle Rafael De La Hoz Arderius  
 Planta: Baja  
 Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14006  
 Zona: Calle Rafael De La Hoz Arderius



**M<sup>2</sup> construidos:** 125      **Suelo de:** porcelánico      **útiles:** 93  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 2

**Descripción:**

Vivienda situada en el municipio y provincia de Córdoba, en la planta baja de un conjunto urbanístico que tiene acceso peatonal a través de un porche-pasaje que comunica un patio de zonas comunes y ajardinadas que ramifica el acceso a casa una de las escaleras que lo configuran.  
 Se distribuye en salón-comedor, cocina, pasillo, tres dormitorios con armarios empotrados y dos cuartos de baño, uno de ellos formando parte del dormitorio principal. Posibilidad de compra de aparcamiento en el mismo edificio.  
 Se encuentra cerca de colegios, guarderías, farmacias, supermercados y muy bien comunicado con transportes públicos.  
 En cuanto a los accesos a la ciudad, las vías por carreteras más habituales son CO-31, N-IV, A-4.