

Referencia: **0100**  
 Tipo inmueble: Local Bajo  
 Operación: Venta  
 Precio: **64.600 €**  
 Estado: Semi reformado



Planta: Baja  
 Población: Palma del Río  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14700  
 Zona: CALLE SANCHEZ



**M<sup>2</sup> construidos:** 150      **Suelo de:** gres      **útiles:** 131  
**Estancias:** 3      **Orientación:** este      **Antigüedad:** 1983  
**Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Local comercial, con acceso propio e independiente, en la planta baja del edificio sito en la ciudad de Palma del Río. Tiene una superficial de ciento cincuenta metros cuadrados.

Tiene carácter polivalente puesto que es susceptible de utilización para distintas actividades empresariales

El entorno donde se sitúa el inmueble es un barrio de carácter residencial, situado en la zona periférica de la ciudad. Dispone de todos los servicios, como supermercado, centro educativo, polideportivo, y bien comunicado para desplazarse tanto en autobús como en coche.

Carreteras de la localidad: Comarcales y la Nacional Córdoba - Sevilla