

Referencia: **0101**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **233.950 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: STA. MARIA DE TRASIERRA 58 C  
 Planta: 2  
 Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14011  
 Zona: ARRUZAFILLA -TABLERO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 95	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 4	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2010	<b>Exterior/Interior:</b> interior	<b>Armarios:</b> 1
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 60		

**Descripción:**

¿Buscas buena vecindad, amplias zonas comunes donde disfrutar con tus hijos?. Llámame y te enseñaré como se puede cumplir tu sueño. La urbanización dispone de 2 piscinas con socorristas en verano, pista de pádel, gimnasio, jacuzzi, zonas verdes y bancos para de disfrutar mientras juegan tus hijos. La vivienda se distribuye en amplio hall de entrada, a la derecha la cocina desde donde se accede a un lavadero de tamaño medio, desde el hall nos encontramos a la izquierda con el salón que nos da acceso a una terraza de unos 5 metros cuadrados con vistas a todas las zonas comunes descritas anteriormente, desde el mismo hall pasamos a un distribuidor que contiene tres dormitorios y dos baños, uno de ellos se accede desde la habitación de matrimonio. Tiene a/a y bomba de calor centralizada de primera marca, cocina totalmente amueblada de Singular kitchen, armario empotrado en la habitación principal. El edificio dispone de ascensor. En el precio esta incluido una plaza de aparcamiento y un trastero grande, dichos anejos tienen su acceso tal como sales del ascensor. Llámame y sueña con tu nueva vida, te espero. **IMPORTANTE** sin honorarios para el comprador.