

Reference: **0104**
Property type: Chalet Independiente
Sale/rent: For sale
Price: **330.000 €**
Condition: Reformed



Town: Palma del Río
Province: Córdoba
Postal code: 14700
Zone: MARIA AUXILIADORA



Sqm built: 253	Floor: porcellaneous	Living area: 214
Plot sq.meters: 400	Hot water: individual	Bedrooms: 4
Orientation: east	Bathrooms: 3	Antiquity: 1982
Outward/Inward: outward	Cupboards: 4	

Description:

Un chalet dentro de una Ciudad. Preciosa vivienda independiente con historia. ¡ O te compro una casa, o llevarás luto por mí! esa es la famosa frase que le dijo el Cordobés a su hermana cuando intentaba abrirse camino en el mundo del toreo y le construyó este chalet. La vivienda se encuentra recién reformada, distribuida en planta baja en porche de entrada, recibidor, a la derecha un salón con chimenea, seguidamente, un estar y un baño. En el lado izquierdo un salón y una gran cocina. En planta alta un gran distribuidor y cuatro dormitorios dobles muy grandes con armarios empotrados, un baño y una terraza con vistas a la calle. Fuera de la edificación principal, se adjunta un salón campero con chimenea, baño y una piscina, pequeñas zonas verdes y en la parte trasera de la parcela se encuentra un patio con un pequeño porche de acceso a la piscina, una escalera de subida a una terraza tendadero y debajo de la misma un trastero. Una de las mejores construcciones que nos podemos encontrar en Palma del Río, hecho a conciencia para que perdure en el tiempo. ¿Quieres comprobar que lo que te cuento es posible? Llámanos y solicita una visita sin compromiso, Esta es la vivienda con la que soñarás después de visitarla y para no hay remedios alternativos, tan solo comprarla. ¡Te espero!. Disponemos del documento abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005 del 11 de Octubre). En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P, honorarios de la agencia y otros gastos inherente a la compraventa no están incluidos en el precio.